

個人用

JPMCファイナンス・トリオN・クレデンス・日本セーフティー賃貸保証委託申込書
兼「個人情報の取得、保有、管理、利用、提供等に関する同意書」兼「保証委託契約内容確認書」

OP1

必須記入項目

※以下、全項目にご記入ください。

■代理店様記入欄

お申込日	平成	年	月	日
------	----	---	---	---

会社名	株式会社JPMCファイナンス 0120-852-448		
社内コード	13A-M6812 Z OP1	2次商品	トリオN
取扱店No.	340805	2次商品	日本セーフティー賃貸保証サービス

初回保証料	月額賃料等合計の60%(最低保証料:30,000円)	契約期間	1年
更新保証料	一律10,000円/年	用途	住宅

代理店 支店・営業所	株式会社シンシアホーム	代理店コード	172J 01	担当者	
---------------	-------------	--------	---------	-----	--

私(申込者・賃借人)は、運転免許証、パスポート及び在留カード等の本人確認書類、ならびに入居申込書等を下記、保証会社の与信判断に必要な書類を提出することを同意します。
また、下記、保証会社が与信判断及び賃貸保証委託契約の締結、管理等に際し、別添の「個人情報の取得、管理、利用等に関する同意書兼賃貸保証委託契約内容確認書」に従って、当該個人情報の取扱いを行うこと、及び「契約条項(お申し込み内容)」に同意の上、申込みを行います。

■お客様記入欄(ご署名・ご記入をお願いします。)

お申込人様
署名(自筆)

下記の情報は、添付資料に入居申込書がある場合、その書面に記載されていない項目のみをご記入ください。

物件情報									
物件所在		〒 - フリガナ							
物件名		フリガナ				部屋 番号		号室	
①家賃	円	②管理費 ・共益費	円	③駐車料金	円				
④その他 固定費	円	⑤月次事務 手数料	216 円	月額合計	※①+②+③+④ 円				
敷金・保証金	万円	敷引き	万円	礼金	万円	初回保証料	最低保証料 30,000円	円	

■お客様情報

現在の お住まい	1:賃貸 2:家族所有 3:社宅 4:公営住宅 5:自己所有 6:その他	転居理由	税込年収
-------------	---	------	------

■申込者様情報

お名前	フリガナ	生年月日	昭和 年 月 日 平成	歳	電話 番号		
	〒 - フリガナ						
現住所	〒 - フリガナ					性別	男性 ・ 女性

■勤務先情報

勤務先名	フリガナ	電話番号	勤続 年数	年	雇用 形態	
	〒 - フリガナ					
勤務先住所	〒 - フリガナ			業種	職種	

■緊急連絡先

お名前	フリガナ	申込者 との関係	生年 月日	年 月 日	電話 番号		
	〒 - フリガナ						
連絡先住所	〒 - フリガナ					性別	男性 ・ 女性

■入居者様情報

お名前	フリガナ	申込者 との関係	生年 月日	年 月 日	電話 番号	
	〒 - フリガナ					

審査部門ダイヤル

保証会社	※お申込人様へは、お申込み受付後、お申し込み確認を下記番号よりご連絡する場合がございます。		
TEL:0120-852-448	(株)JPMCファイナンス	TEL:0120-641-060	日本賃貸保証(株)
TEL:0120-142-093	(株)クレデンス	TEL:0120-534-353	日本セーフティー(株)

上記保証会社から確認の連絡する場合がございます。登録外着信拒否設定をされている方は、お手数ですが、一時的に設定解除をお願いします。

ご記入漏れがないかご確認の上、「賃貸住宅入居申込書」「申込時必要書類」と共に050-3737-4686までFAXください。

【個人用】入居申込書

貸主名			物件名			号室			担当者		
様			入居希望日			年 月 日			TEL:058-296-5320 FAX:058-296-5318		
家賃条件等	家賃		一時金	敷金・保証金		特約事項(概略) ・契約開始日より1年未満にて退去時、家賃1ヶ月分を別途支払うものとする。 ・入居期間中、住宅総合保険の加入を要す。 ・故意・過失及び善管注意義務違反による汚損・破損は契約者の負担とする。					
	共益費			礼金							
	駐車料			リフォーム負担金							
			備考								
契約者	フリガナ					本籍地	居住年数	生年月日		性別	
	氏名					都道府県	年	S H	年 月 日 () 才	男 女	
	住所	〒				自宅TEL					
						携帯TEL					
						E-Mail					
	アパートマンション名	号室				現在住居	1.自己所有 2.民間賃貸 3.親元 4.寮 5.社宅 6.公営賃貸 7.その他()		転居理由 ()	1.ご入学 2.ご就職 3.ご転職 4.ご自宅建替 5.ご結婚 (挙式予定 年 月 日) 6.住替/理由もご記入下さい	
	勤務先名					会社資本金	所属部課				
	勤務先住所	〒				万円	役職			勤続年数	
							年			年収(税込) 万円	
		勤務先TEL					勤務先FAX				
	職業	☐ 会社役員 ☐ 会社員 ☐ 公務員 ☐ 自営業 ☐ 契約社員 ☐ 年金受給 ☐ パート・アルバイト ☐ 生活保護 ☐ その他()									
	業種	☐ 農・林・漁業 ☐ 鉱業 ☐ 建設業 ☐ 製造業 ☐ 電気・ガス・水道業 ☐ 運輸業 ☐ 卸売・小売業 ☐ 金融・保険業 ☐ 不動産業 ☐ 飲食店・宿泊業 ☐ 医療 ☐ 福祉 ☐ 教育・学習支援 ☐ サービス業 ☐ 公務 ☐ その他()									
同居予定者	氏名	(フリガナ)		性別	生年月日	続柄	勤務先・学校名	緊急連絡先			
		()		男・女							
		()		男・女							
		()		男・女							
		()		男・女							
車両	メーカー	車種	色	車両ナンバー			自動二輪車・原付		自転車		
							台		台		
□連帯保証人	フリガナ					契約者との続柄	居住年数	生年月日		性別	
	氏名						年	S H	年 月 日 () 才	男 女	
	住所	〒				自宅TEL					
		アパート名				携帯TEL					
		号室				E-Mail					
□緊急連絡先		☐ 自己所有 ☐ 賃貸 ☐ 親族所有 ☐ 寮 ☐ 公営住宅 ☐ 社宅 ☐ その他()									
	勤務先名					会社資本金	所属部課	役職	勤続年数	年収(税込)	
						万円			年	万円	
	勤務先住所	〒				TEL					
						FAX					
	職業	☐ 会社役員 ☐ 会社員 ☐ 公務員 ☐ 自営業 ☐ 契約社員 ☐ 年金受給 ☐ その他()									

下記を誓約のうえ、入居申込をします。また、私又は第三者をして本物件を暴力団の事務所として使用しないことを誓約します。

1. 入居申込書に虚偽の記載をした場合、申込の権利を取消されても異議を述べません。
また、契約後に虚偽事項や誓約違反が発覚した場合、契約を解除されても異議を述べません。
2. 申込人および連帯保証人予定者は、当該契約の必要な記入事項(本申込書記入事項)の記入を希望しない場合および記入内容の全部または一部を承認できない場合、申込の権利を取り消されても異議ありません。
3. 審査の結果、断られた場合において、審査の内容や理由の開示は一切求めません。
4. 私は、過去賃貸物件の賃料等の支払を怠ったり、その他契約違反が一切ないことを誓約します。
5. 申込内容について、勤務先や連帯保証人予定者等に確認がある場合も異議を述べません。
6. 連帯保証人の保証契約は、賃貸借契約書によって確定および成立するものとし、その条約に従うものとします。

契約者
(署名)

連帯保証人予定者
(署名)

連帯保証人予定者
(署名)

矢印の方向にFAXしてください

FAX:050-3737-4686

個人用

JPMCファイナンス賃貸保証委託申込書

兼「個人情報の取得、管理、利用等に関する同意書」兼「保証委託契約内容確認書」

必須記入項目

※以下、全項目にご記入ください。

■代理店様記入欄

お申込日	平成	年	月	日
------	----	---	---	---

入居予定日	平成	年	月	日
-------	----	---	---	---

更新料無しプラン

初回保証料: 月額賃料等合計の80%
(最低保証料40,000円)

更新保証料: 無し

月次事務手数料300円(税別)

代理店 支店・営業所	株式会社シンシアホーム	代理店コード	172J 01	担当者	
---------------	-------------	--------	---------	-----	--

私(申込・賃借人)は、運転免許証、パスポート及び在留カード等の本人確認書類、ならびに入居申込書等の下記、保証会社の与信判断に必要な書類を提出することを同意します。
また、下記、保証会社が与信判断及び賃貸保証委託契約の締結、管理等に際し、別添の「個人情報の取得、管理、利用等に関する同意書兼賃貸保証委託契約内容確認書」に従って、当該個人情報の取扱いを行うこと、及び「契約条項(お申し込み内容)」に同意の上、申込みを行います。

■お客様記入欄(ご署名・ご記入をお願いします。)

お申込人様
署名(自筆)

下記の情報は、添付資料の入居申込書に記載されていない項目のみをご記入ください。

物件情報									
物件所在		〒 - フリガナ							
物件名		フリガナ						部屋 番号	号室
①家賃	円	②管理費 ・共益費	円	③駐車場金	円				
④その他 固定費	円	⑤月次事務 手数料	324 円	月額合計	※①+②+③+④	円			
敷金・保証金	万円	敷引き	万円	礼金	万円	初回保証料	最低保証料 40,000円	円	

■お客様情報

現在の お住まい	1:賃貸 2:家族所有 3:社宅 4:公営住宅 5:自己所有 6:その他	転居理由	税込年収
-------------	---	------	------

■申込者様情報

お名前	フリガナ	生年月日	昭和 年 月 日 歳	電話番号	
現住所	〒 - フリガナ	性別	男性 ・ 女性		

■勤務先情報

勤務先名	フリガナ	電話番号	内線	勤続 年数	年	雇用 形態	
勤務先住所	〒 - フリガナ	業種		職種			

■緊急連絡先

お名前	フリガナ	申込者 との関係	生年 月 日	年 月 日	電話 番号	
連絡先住所	〒 - フリガナ	性別	男性 ・ 女性			

■入居者様情報

お名前	フリガナ	申込者 との関係	生年 月 日	年 月 日	電話 番号	
-----	------	-------------	-----------	-------	----------	--

審査部門ダイヤル

保証会社

※お申込人様へは、お申込み受付後、お申し込み確認を下記番号よりご連絡いたします。

TEL:0120-852-448 (株)JPMCファイナンス

TEL:0120-142-093 (株)クレデンス

・JPMCファイナンスまたは、株式会社クレデンスから確認の連絡を致します。

・登録外着信拒否設定をされている方は、お手数ですが、一時的に設定解除をお願いします。

ご記入漏れがないかご確認の上、「賃貸住宅入居申込書」「申込時必要書類」と共に050-3737-4686までFAXください。